

'thuis

Nieuwsbrief, april 2025

Verduurzaming Emmastraat en omgeving

Beste bewoner,

'thuis vindt het belangrijk dat u prettig én betaalbaar woont. Samen met aannemer Knaapen en installateur Feenstra maken we plannen om uw woning energiezuiniger en duurzamer te maken. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.

Uitslag bewonersenquête

Een tijdje geleden kreeg u van 'thuis een vragenformulier over uw woning. Veel bewoners vulden deze enquête in. Bedankt daarvoor! Uw antwoorden zijn voor 'thuis en Knaapen belangrijke informatie om het plan uit te werken.

U maakt zich bijna allemaal zorgen over de hoge kosten voor gas en elektriciteit

Gemiddeld geeft u uw woning een 4,3 voor energiezuinigheid. Een dikke onvoldoende. Dat willen we natuurlijk graag verbeteren. U heeft interesse in betere ramen en kozijnen, betere ventilatie en isolatie van het dak. Veel bewoners geven aan last te hebben van tocht in hun woning.

De meesten van u vinden het goed dat 'thuis de woningen gaat verduurzamen

Niet alleen vanwege de portemonnee, maar ook vanwege het milieu en klimaatverandering. Alleen maakt u zich hier ook zorgen over. Begrijpelijk, want werkzaamheden zorgen ook voor overlast. We komen hier op een later moment uitgebreid

op terug. We kunnen u wel al vertellen dat 'thuis geen extra huurverhoging vraagt voor de verbeteringen aan uw woning.

Wat gaat er verder gebeuren?

We weten nu wat uw woonwensen zijn. En wat uw zorgen zijn. Dat nemen we mee bij het maken van de plannen. Wat we precies gaan doen, dat leest u straks in het bewonersboekje. En we organiseren een informatiemarkt. U heeft zo ruim de tijd om u voor te bereiden op de werkzaamheden. We doen ons best om in het najaar van 2025 te starten met de werkzaamheden.





Maandag 26 mei organiseren we een informatiemarkt in De Zwaan

Tussen 16.00 uur en 18.00 uur bent u van harte welkom. Tijdens de informatiemarkt staan er verschillende marktkramen. Bij elke marktkraam vindt u informatie over de werkzaamheden. Zet deze datum alvast in uw agenda. U ontvangt hiervoor nog een uitnodiging.

'thuis, Knaapen en Feenstra werken bij het onderhoud intensief samen

We zijn één vast projectteam en kennen elkaar goed. Hierdoor werken we slimmer en sneller. Door samen op te trekken kunnen we ook de overlast voor u als bewoner zoveel mogelijk beperken.

Een tijdje geleden hebben we samen met Knaapen en Feenstra uw buurt bezocht

We hebben een goede indruk gekregen van de buitenkant van de woningen. Ook mochten we bij een aantal woningen binnen kijken. Bedankt daarvoor!

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Tijs Maassen, sociaal projectleider bij **'thuis**.

Tijs is bereikbaar op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag.

T. 040 24 99 974

E. t.maassen@mijn-thuis.nl

'thuis
Knaapen
Goed voor elkaar


Feenstra

Hoofdvestiging
Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres
Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl