

# 'thuis

Nieuwsbrief, december 2024

## Verduurzaming Kapelaan Nausstraat en omgeving

### Beste bewoner,

Het is bijna het einde van 2024. De werkzaamheden zijn bijna klaar. In deze nieuwsbrief leest u hoe het ervoor staat en wat er begin volgend jaar gaat gebeuren.

#### Knaapen is dicht in de kerstvakantie

Van maandag 23 december tot en met vrijdag 3 januari zijn de medewerkers van Knaapen niet bereikbaar. In deze periode zijn er geen werkzaamheden. **We wensen u alvast hele fijne feestdagen!**

#### Vragen of meldingen in de kerstvakantie

Knaapen is niet bereikbaar in de kerstvakantie. Is er een spoedgeval? Neem in de kerstvakantie contact op met **'thuis** of met Feenstra.

- Neem contact op met **'thuis** via **040-24 99 999** voor algemene (spoed)meldingen die met de werkzaamheden te maken hebben.
- Neem contact op met Feenstra via **088-8455000** voor vragen of (alarm)meldingen over de nieuwe installaties.

#### Op 7 januari en 8 januari 2025 voert dakAlliance werkzaamheden uit aan de bergingsdaken

De werkzaamheden worden met een ladder uitgevoerd. De medewerker van dakAlliance hoeft niet binnen in de berging te komen. U hoeft niet thuis te blijven.

#### Het vastrecht op uw energiecontract vervalt automatisch

**'thuis** geeft aan netwerkbeheerder Enexis door dat uw woning gasloos geworden is. Aannemer Hurkmans verwijderd in opdracht van Enexis uw gasmeter. Binnen 5 werkdagen geeft Hurkmans aan Enexis door dat de gasmeter is verwijderd. Uw vastrecht vervalt dan automatisch. U hoeft hier niets voor te doen.

#### Mogelijk kan uw termijnbedrag omlaag

Uw verduurzaamde woning verbruikt geen gas meer. Wel gaat u meer elektriciteit gebruiken. Omdat uw woning minder energie nodig heeft, kan uw termijnbedrag mogelijk omlaag. U kunt dit zelf regelen bij uw energieleverancier. Te veel of te weinig betaalde kosten worden altijd automatisch verrekend aan het einde van het contractjaar.

#### Op woensdag 11 december 2024 was het laatste inloopuur in de keet

Vanaf maandag 16 december 2024 worden de keten en containers opgeruimd. We voeren nog werkzaamheden uit aan de laatste opleverpunten. De keten en containers hoeven daarvoor niet op straat te blijven staan.

## Vanaf eind januari leveren we uw woning op

We komen bij u langs met een medewerker van **'thuis**, Feenstra en Knaapen. Heeft u nog vragen, bijvoorbeeld over uw nieuwe installatie? Stel dan meteen uw vragen.

Bewonersbegeleider Yvonne belt u om de oplevering met u te plannen. We komen ook bij u langs als de laatste opleverpunten nog uitgevoerd moeten worden. We ronden alle werkzaamheden netjes af.

## Op vrijdag 22 november was er een koud oplevermoment met warme soep

Samen met bewoners en bouwmedewerkers, hebben we de werkzaamheden afgerond. Het regende en er was een koude wind. Gelukkig kon de snert ons een beetje warm houden. Was u erbij? Bedankt voor uw komst!



## Heeft u vragen over de nieuwsbrief of over de werkzaamheden?

Bewonersbegeleider Yvonne van Knaapen is bereikbaar op maandag, dinsdagochtend, woensdag en vrijdag.

T. 0499 49 19 69

E. [yvonne@knaapen.nl](mailto:yvonne@knaapen.nl)



Bewonersbegeleider Stef van **'thuis** is bereikbaar op maandag tot en met woensdag, donderdagochtend en vrijdag.

T. 040 24 99 843

E. [s.wmverhoeven@mijn-thuis.nl](mailto:s.wmverhoeven@mijn-thuis.nl)



**Hoofdvestiging**  
Kronehoefstraat 83  
Eindhoven

**Postadres**  
Postbus 787  
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999