

'thuis

Nieuwsbrief, juni 2024

Verduurzaming Berg, Marenberg en Reuzenberg

Beste bewoner,

'thuis vindt het belangrijk dat u prettig én betaalbaar woont. Samen met aannemer Knaapen en installateur Feenstra maken we plannen om uw woning energiezuiniger en aardgasvrij te maken. Wat we precies gaan doen staat nog niet vast. Uw wensen en uw ervaringen over de woning nemen we mee in het plan. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.

'thuis, Knaapen en Feenstra werken bij het onderhoud intensief samen

We zijn één vast projectteam en kennen elkaar goed. Hierdoor werken we slimmer en sneller. Door samen op te trekken, kunnen we de overlast voor u als bewoner zoveel mogelijk beperken.

Uitslag bewonersenquête

U kreeg van 'thuis een vragenformulier over uw woning. Veel bewoners vulden deze enquête in. Hartelijk dank daarvoor! Uw antwoorden zijn voor 'thuis en Knaapen belangrijke informatie om het plan uit te werken.

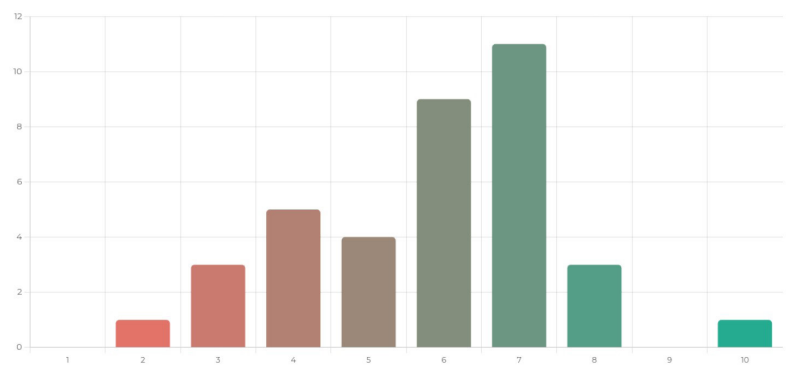
Gemiddeld geeft u uw woning een 5,8 voor energiezuinigheid

Daar is dus nog winst te behalen. U heeft vooral belangstelling voor betere gevel- en dakisolatie. Een lagere energierekening vindt u ook belangrijk. De helft van de bewoners geeft aan niet goed te weten wat het aardgasvrij maken van de woning betekent. Dit is heel begrijpelijk. Daarom informeren we u stap voor stap en staan we klaar om uw vragen te beantwoorden.

Uw woning is straks aardgasvrij én energiezuiniger

Hierdoor bespaart u op uw energiekosten. Aardgasvrij wonen betekent ook dat u straks elektrisch kookt en uw woning anders verwarmt. Hoe zit het dan met de aanschaf van een nieuwe kookplaat en pannenset? En geeft dat niet veel overlast? Allemaal terechte vragen!

We komen hier op een later moment uitgebreid op terug. We kunnen u wel al vertellen dat u een nieuwe inductiekookplaat krijgt of mag kiezen voor een vergoeding, als u nu nog op gas kookt. 'thuis rekent geen huurverhoging voor de verbeteringen aan uw woning.



Rapportcijfer energiezuinigheid van uw woning

Onlangs hebben we samen met Knaapen en Feenstra uw wijk bezocht

We keken naar de onderhoudsstaat van de woningen. We hebben een aantal woningen van binnen bekeken. Firma CSI bezocht pas ook een aantal woningen, voor asbestonderzoek. De komende periode zijn we vaker in uw wijk om woningen te onderzoeken.



Wat gaat er verder gebeuren?

We weten wat uw woonwensen zijn. En wat uw zorgen zijn. Daarmee gaan we aan de slag. Als de plannen wat verder ontwikkeld zijn, informeren wij u hier uitgebreid over. U krijgt een bewonersboekje met uitleg over de werkzaamheden. Ook organiseren we een informatiemarkt bij u in de wijk. Zo heeft u de tijd om u voor te bereiden op de werkzaamheden.

We streven ernaar om in de eerste helft van 2025 te starten met de werkzaamheden.

Keukentafelgesprek

Heeft u nu al vragen? Of maakt u zich zorgen over de werkzaamheden? Misschien speelt er iets in uw persoonlijke situatie waar wij van op de hoogte moeten zijn. U werkt bijvoorbeeld nachtdiensten of u heeft gezondheidsklachten. Maak dan een afspraak voor een keukentafelgesprek bij u thuis met bewonersbegeleider Stef van 'thuis. Stef is bereikbaar via 040 - 24 99 843 en via s.wmverhoeven@mijn-thuis.nl.



Vragen?

Heeft u vragen over deze nieuwsbrief?

Neem dan contact op met Irene de Bruijn sociaal project-leider bij 'thuis, via i.debruijn@mijn-thuis.nl of (040) 24 99 938.

'thuis
Knaapen
Goed voor elkaar


Feenstra

Hoofdvestiging
Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres
Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl