

'thuis

Nieuwsbrief, oktober 2023

Fraterhof

Beste bewoner,

'thuis vindt het belangrijk dat u prettig én betaalbaar woont. Samen met de aannemer Knaapen maken we plannen om uw woning energiezuiniger en aardgasvrij te maken. Wat we precies gaan doen staat nog niet vast. Uw wensen en uw ervaringen over de woning nemen we graag mee in het plan. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.

Uitslag bewonersenquête

Enige tijd geleden kreeg u van 'thuis een vragenformulier over uw woning. Bijna iedereen vulde deze enquête in. Hartelijk dank daarvoor! De uitkomst van de bewonersenquête is voor 'thuis en Knaapen belangrijke informatie om het plan uit te werken.

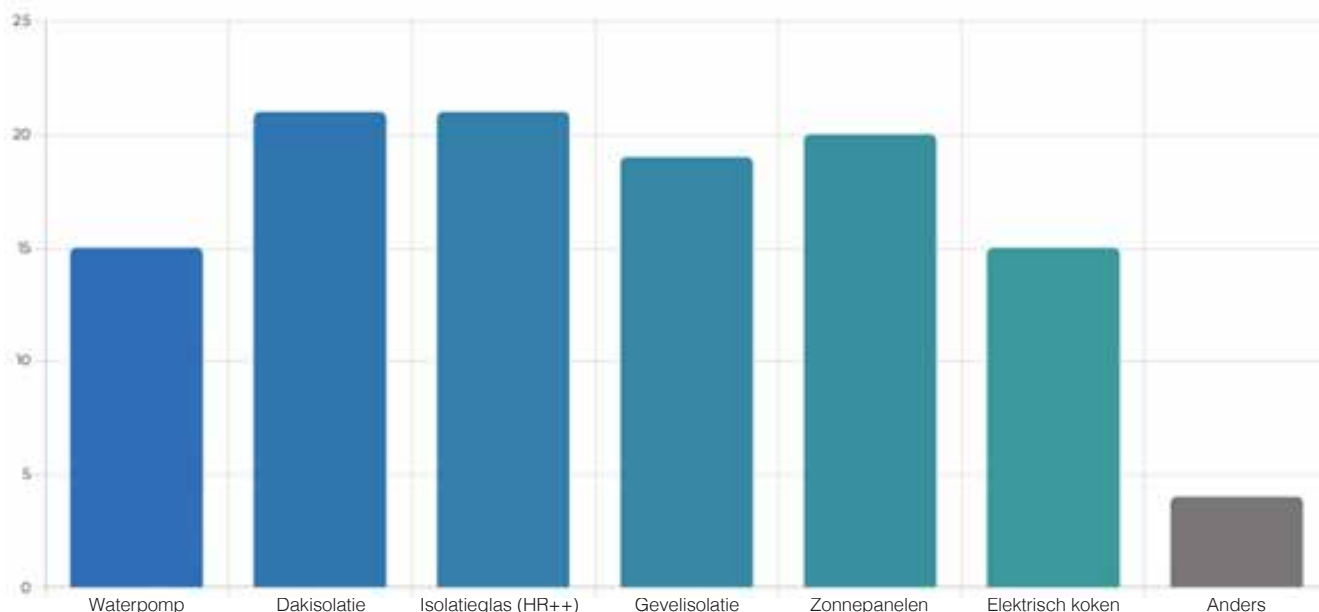
Uit de Enquête blijkt dat u isolatiemaatregelen aan uw woning belangrijkste vindt.

- 18% dakisolatie
- 18% Isolatieglas (HR++)
- 17% Gevelisolatie
- 17% Zonnepanelen

- 13% elektrisch koken
- 13% een warmtepomp
- 4% anders

U maakt zich bijna allemaal zorgen over de stijgende kosten voor gas en elektriciteit

Gemiddeld geeft u uw woning een cijfer 3 voor energiezuinigheid. Daar is dus veel winst te halen. U heeft veel belangstelling voor betere gevel- en dakisolatie, dubbelglas en een elektrische warmtepomp, zonnepanelen en elektrisch koken. Goede ideeën die we gaan onderzoeken bij de uitwerking van het plan.



Ook het comfort van uw woning is aan verbetering toe

Er is al lange tijd weinig onderhoud gepleegd aan uw woning. U geeft aan dat u last heeft van tocht in de woning. Een aantal woningen heeft ook vochtproblemen. Daarnaast geven meerdere bewoners aan dat de keuken en de badkamer sterk verouderd is. We onderzoeken of we dat ook mee kunnen nemen in de plannen.

De meesten van u vinden het goed dat 'thuis plannen maakt voor het aardgasvrij maken van uw woning

Niet alleen vanwege de portemonnee, maar ook vanwege het milieu en klimaatverandering. Tegelijkertijd maakt u zich hier ook zorgen over. Begrijpelijk, want hoe zit het dan met de aanschaf van een nieuwe kookplaat? En geeft dat niet veel overlast? Allemaal terechte vragen! We komen hier op een later moment uitgebreid op terug.

Onlangs hebben we met de aannemer Knaapen de wijk bezocht.

Hierbij hebben we een indruk gekregen van de buitenkant van de woningen.

Bij 2 bewoners mochten we even binnen in de woning kijken. Natuurlijk komen wij nog bij iedereen individueel naar de woning kijken en uw specifieke vragen beantwoorden. Dit is later in het project en dit hoort u dan ook tijdig van ons.



Wat er verder gaat gebeuren?

We weten nu wat uw woonwensen zijn. En wat uw zorgen zijn. Daarmee gaan we aan de slag. Als de plannen wat verder ontwikkeld zijn informeren wij u hier uitgebreid over. Zo heeft u ruim de tijd om u voor te bereiden op de werkzaamheden. We streven ernaar in 2025 te starten met de werkzaamheden.

Hoofdvestiging

Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres

Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl