

'thuis

Nieuwsbrief, september 2024

Verduurzaming Kapelaan Nausstraat en omgeving

Beste bewoner,

De zomervakantie zit er weer op. We hopen dat u een fijne zomer had. De werkzaamheden starten bijna. In deze nieuwsbrief leest u wat u de komende periode kunt verwachten.

De werkzaamheden starten op woensdag 18 september bij de Kapelaan Nausstraat 1 en 3

De werkzaamheden duren tot en met december. We zijn afhankelijk van het weer. Bij veel regen of kou kunnen de werkzaamheden uitlopen. We informeren u als de planning verandert.

U vindt een plattegrond bij deze brief

Op de plattegrond ziet u aan welke woningen we werken en in welke volgorde. Op de plattegrond ziet u ook de locatie van de bouwplaats.

Soms moeten we tijdelijk de weg afsluiten

Dit doen we zodat we veilig kunnen werken. Sluiten we uw straat tijdelijk af? Dan krijgt u vooraf een kaartje in uw brievenbus.

Een medewerker van Blick Marktonderzoek belt u voor, tijdens en na de werkzaamheden

We horen graag van u hoe u de werkzaamheden ervaart. Alvast bedankt voor uw medewerking!

Stel uw vragen tijdens het wekelijkse inloopuur in de schaftkeet

Heeft u vragen over de werkzaamheden? Dan kunt u vanaf woensdag 18 september bij het wekelijkse inloopuur terecht.

Het inloopuur is elke **woensdag van 10.00 tot 11.00 uur** in de schaftkeet bij de bouwplaats. Bewonersbegeleider Yvonne van Knaapen en/of bewonersbegeleider Stef van 'thuis zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

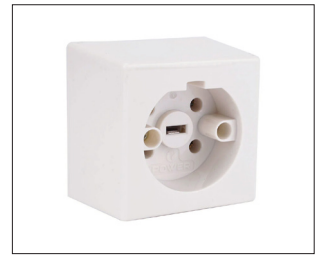
Het is heel belangrijk dat u uw deur open doet voor onze bouwmedewerkers

Als u niet thuis bent, kan er niet gewerkt worden. De planning schuift dan op. Uw buurtgenoten hebben hier ook last van. Lukt het niet om thuis zijn tijdens de werkzaamheden? Vraag vrienden, familie of buren om uw deur te openen. Of geef uw sleutel aan uitvoerder Pierre, uitvoerder Peter, bewonersbegeleider Yvonne of bewonersbegeleider Stef. We tekenen dan een sleutelcontract.

Koopt u zelf een inductiekookplaat?

Overleg eerst met uitvoerder Pierre of uitvoerder Peter van Knaapen. Let bij de aanschaf van de inductiekookplaat op het volgende:

- De kookplaat moet geschikt zijn voor een 2-fase aansluiting.
- Er kunnen alleen kookplaten met een maximaal vermogen van 7400 watt worden aangesloten.
- De aansluiting van de stekker en het stopcontact moeten op elkaar afgestemd zijn. Hiernaast ziet u hoe het Perilex-stopcontact eruit ziet dat we in uw keuken plaatsen. Daaronder ziet u de Perilex-stekker die daarvoor nodig is.



Voorbeeld van een Perilex-stopcontact

Firma Hurkmans controleert uw meterkast

Een medewerker van Hurkmans controleert of de aansluiting zwaar genoeg is. Is de aansluiting niet zwaar genoeg? Dan passen we de meterkast aan. Hurkmans beoordeelt ook hoe de gasleiding verwijderd wordt. Hurkmans maakt een afspraak met u.



Voorbeeld van een Perilex-stekker

Bij alle woningen verbeteren we de brandveiligheid bij de woningscheidende wand

Ook maken we bij 11 woningen geluidsisolerende plafonds in 1 of meer slaapkamers. We zijn wettelijk verplicht om deze werkzaamheden uit te voeren. Wat dit betekent aan voorbereiding en overlast, verschilt per woning. Tijdens het EHBO-gesprek nemen we hier extra de tijd voor. We bespreken uw persoonlijke situatie en bekijken op welke manier we u kunnen helpen.

We onderzochten alle woningen op asbest

Bij een aantal woningen vonden we een asbesthoudend plaatje bij de afvoerpipijn bij het dak. Zolang asbesthoudend materiaal niet kapot is, komen er geen schadelijke deeltjes vrij. Er is geen gevaar voor uw gezondheid.

Vonden we asbest in uw woning? Een gespecialiseerd bedrijf verwijdert het asbest op een veilige manier. Tijdens het EHBO-gesprek (Eerste Hulp Bij Onderhoud) met bewonersbegeleider Yvonne hoort u wanneer het asbest verwijderd wordt.

Heeft u vragen over de nieuwsbrief of over de werkzaamheden?

Bewonersbegeleider Yvonne van Knaapen is bereikbaar op maandag, dinsdagochtend, woensdag en vrijdag.

T. 0499 49 19 69

E. yvonne@knaapen.nl



Bewonersbegeleider Stef van 'thuis is bereikbaar op maandag tot en met woensdag, donderdagochtend en vrijdag.

T. 040 24 99 843

E. s.wmverhoeven@mijn-thuis.nl



Hoofdvestiging

Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres

Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

Werkvolgorde en locatie bouwplaats

