



Nieuwsbrief, april 2021

Nieuwsbrief groot onderhoud

Beste huurders van 't Look

Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van het groot onderhoud aan uw woning.

We zijn goed op weg met het groot onderhoud in de wijk. In deze nieuwsbrief leest u het laatste nieuws over de werkzaamheden.

Voortgang van het project

We zijn bij blok 12 bezig met de kozijnwerkzaamheden. Ruim over de helft dus. Bij 69 woningen plaatsten we de nieuwe kozijnen. Met de dakwerkzaamheden zijn we bijna op de helft. We zijn bij blok 9 en hebben al 55 nieuwe daken geplaatst. In mei starten we bij verschillende woningen met de werkzaamheden aan badkamer, keuken en toilet. Hier krijgt u nog informatie over, zodat u zich goed kunt voorbereiden.

Vertraging op de planning door winterweer in april

We dachten dat het winterweer wel voorbij zou zijn, maar niets was minder waar! De sneeuw zorgde voor wat vertraging in de planning voor de dakwerkzaamheden. Hopelijk stijgt de temperatuur en kunnen we weer goed vooruit met minder onderbrekingen door slecht weer.

Geen werkzaamheden op een aantal vrije dagen

We voeren geen werkzaamheden uit op:

- 27 april – Koningsdag
- 5 mei – Bevrijdingsdag
- 13 & 14 mei – Hemelvaart
- 24 mei – 2e Pinksterdag

Resultaten tussentijdse telefonische enquête en reactie van de klankbordgroep

Tijdens de werkzaamheden wordt u een aantal keer gebeld voor een telefonische enquête. Hier halen we erg waardevolle informatie op waarmee we het proces direct kunnen verbeteren. Belangrijk dus! Bedankt allemaal voor uw deelname!

Ook was op dinsdag 6 april een digitale klankbordgroep bijeenkomst. We vroegen hen hoe zij het vinden gaan, wat er goed gaat en wat er beter kan. De klankbordgroep gaf vooral aan dat ze blij zijn met de goede isolatie van de woning. Ze merken écht verschil. De woning koelt 's nachts veel minder snel af en er is minder tocht in de woning. Dat vinden we fijn om te horen!

Tiny Houses verplaatsen naar een ander project

De Tiny Houses hadden we geleend van een andere woningstichting. Zij hebben deze binnenkort weer nodig, dus in de eerste week van mei verplaatsen we ze naar een ander project. We hebben nog voldoende rustwoningen en appartementen over waar bewoners terecht kunnen tijdens de werkzaamheden.

Iedereen krijgt een opleverkaart met uitleg over de nieuwe installaties

Deze hangen we in de meterkast en hoort bij de woning. De klankbordgroep had een goede opmerking over de kaart. Hij is nu nog niet helemaal compleet, dus we passen de kaart aan en iedereen ontvangt een nieuw exemplaar.

De bouwplaats blijft op de huidige plek tot aan het einde van het project

We kregen meerdere opmerkingen van bewoners over de overlast door de bouwplaats. Dit begrijpen we en goed dat u het aangeeft! Blijf dit ook vooral doen. We kunnen helaas niet alle overlast wegnemen, maar komen wel met een aantal aanpassingen:

- we blinderen de hekken van de bouwplaats
- bouwmedewerkers houden de parkeerplaatsen aan de zijde van de flat zoveel mogelijk vrij
- we plaatsen geen opslag op de grasstrook
- we richten de bouwplaats beter in

We verwachten de bouwplaats in het najaar 2021 te verwijderen. Nadat de gemeente Veldhoven klaar is met de werkzaamheden in de openbare ruimte, komt er een nieuwe speeltuin.

Opheffen inloopspreekuur op dinsdagochtend

Elke dinsdagochtend van 9.00 tot 12.00 uur was een inloopspreekuur in de Roerenmaker 69 met een medewerker van **'thuis**. We merken dat bewoners vooral technische vragen hebben en hiervoor naar het dagelijks spreekuur in de keet gaan. Daarom vervalt het inloopspreekuur op dinsdagochtend. Het dagelijks technisch spreekuur is van 13.00 tot 14.00 uur in de uitvoerderskeet aan De Roerenmaker. Peter en Leon zijn dan aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Tijs Maassen, sociaal projectleider bij **'thuis**. Tijs is bereikbaar via telefoonnummer 040 249 99 74 of via t.maassen@mijn-thuis.nl.

Met plezierige groet,

Tijs Maassen
Sociaal projectleider **'thuis**

Vragen?

Heeft u vragen over het groot onderhoud? Neem dan contact op met Tijs Maassen van **'thuis**: 040 249 99 74.



 **Knaapen** Groep

SANKOMIJ
INSTALLATIETECHNIEK BV 
T 040 - 253 1327 | info@sankomij.nl | www.sankomij.nl

 **M HEEZEN BV**
SLOOPWERKEN EN INFRASTRUCTUUR
ASBESTSANERING EN MILIEUTECHNIEK

'thuis

Hoofdvesting
Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres
Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl