

't thuis

Nieuwsbrief, december 2020

Nieuwsbrief groot onderhoud

Beste huurders van 't Look

Met deze nieuwsbrief houden we u op de hoogte van het groot onderhoud aan uw woning.

De werkzaamheden in de wijk zijn in volle gang! In deze nieuwsbrief leest u over de voortgang van de werkzaamheden bij de seniorenwoningen en de eengezinswoningen. Ook vertellen we u hoe we omgaan met de coronamaatregelen. En we maakten een video over de werkzaamheden aan de eengezinswoningen.

Wat betekent de toespraak van Rutte voor het groot onderhoud in de wijk?

In het voorjaar maakten 't thuis en KnaapenGroep protocollen welke maatregelen we nemen bij de werkzaamheden. Voor de binnenwerkzaamheden gelden andere en striktere maatregelen dan voor de buitenwerkzaamheden. Deze protocollen hielden we vanaf maart aan en gelden nu nog steeds. Na de toespraak van Rutte zijn we hier extra scherp op. Ook bekijken we of er extra lege woningen zijn die we in kunnen zetten als rustwoning.

Voortgang werkzaamheden seniorenwoningen

De algemene werkzaamheden bij de seniorenwoningen ronden we voor de Kerst af. Na de Kerst voeren we bij een aantal bewoners nog werkzaamheden uit aan hun badkamer, keuken en toilet.

Reacties van bewoners seniorenwoningen

Halverwege de werkzaamheden vroegen we de bewoners van de seniorenwoningen in een enquête hoe ze het vonden gaan. De meeste bewoners zijn heel tevreden. Daar zijn we super blij mee. Een aantal reacties van bewoners:

"Het ziet er netjes uit. Het is erg verbeterd."

"De medewerkers zijn vriendelijk en werken hard."

"Afspraken worden nagekomen."

"Als er een probleem is, wordt het snel opgelost."

"Blij met de verbeterde isolatie. De thermostaat kan bij ons 2 graden naar beneden."

Voortgang werkzaamheden eengezinswoningen

De werkzaamheden bij de eengezinswoningen zijn bij de eerste blokken aan De Messenmaker/De Roerenmaker in volle gang. De gevels zijn gereinigd en opnieuw gevoegd en de kozijnen zijn geplaatst. Na de kerstvakantie starten hier de dakwerkzaamheden.

Bekijk de video over de werkzaamheden

Tijdens het groot onderhoud komt er veel op u af. Graag bereiden wij u hierop goed voor. Daarom hebben we een video opgenomen. Hierin leggen we uit wat we gaan doen, welke overlast u kunt verwachten en wat wij van u verwachten. De video kunt u alvast bekijken via deze link: <https://bit.ly/3gum82k>

Of scan de QR code:



Online moment waarin u uw vragen kunt stellen

Voordat de werkzaamheden bij uw woning starten, nodigen wij u uit voor een online moment. We laten de video over de werkzaamheden nogmaals zien, terwijl u via de chat vragen kunt stellen. Zet onderstaande datum voor uw blok vast in uw agenda. Later ontvangt u hiervoor een uitnodiging.

Blok 1 t/m 6

donderdag 17 december (uitgenodigd)

Blok 7 t/m 13

dinsdag 12 januari om 18.30 uur

Blok 14 t/m 21

dinsdag 2 maart om 18.30 uur

Tussentijdse beoordeling eengezinswoningen

Tijdens de dakwerkzaamheden komt er veel op u af. Daarom sturen we u halverwege deze werkzaamheden een korte enquête. We vinden het fijn als u deze invult, zodat we weten hoe de werkzaamheden bij u gaan.

Wekelijks spreekuur met een medewerker van 'thuis in Roerenmaker 69

Elke dinsdag tussen 09.00 en 12.00 uur is een medewerker van 'thuis aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Heeft u hele specifieke technische vragen over uw woning? Bel dan aan bij het dagelijkse spreekuur van de uitvoerders bij de directieket op de bouwplaats. Tussen 13.00 en 14.00 uur is Peter of Leon aanwezig om u te helpen.

Rustwoning Pompenmaker 5

Wilt u even ontsnappen aan de drukte van de werkzaamheden? Dat kan in de rustwoning op Pompenmaker 5. Hier kunt u op uw gemak een kop koffie drinken of de krant lezen. Even weg van het stof en de geluidsoverlast. De sleutel kunt u halen bij de uitvoerders. Kom naar het spreekuur van 13.00 tot 14.00 uur. Bel aan bij de directieket op de bouwplaats en wacht buiten. De uitvoerders komen naar buiten en geven u de sleutel.

Contact tijdens de feestdagen

Van zaterdag 19 december t/m zondag 3 januari voert KnaapenGroep geen werkzaamheden uit. Ook de wekelijkse spreekuren in Roerenmaker 69 en de dagelijkse spreekuren in de directieket gaan in deze periode niet door. Voor calamiteiten, die niet tot na de vakantie kunnen wachten, kunt u contact opnemen met 'thuis via telefoonnummer (040) 24 99 999.

We wensen u alvast een fijne Kerst en een gelukkig nieuwjaar!



Heeft u vragen?

Neem dan contact op met Tijs Maassen, sociaal projectleider bij 'thuis. Tijs is bereikbaar via telefoonnummer 040 249 99 74 of via t.maassen@mijn-thuis.nl.

Met plezierige groet,

Tijs Maassen
Sociaal projectleider 'thuis

Vragen?

Heeft u vragen over het groot onderhoud? Neem dan contact op met Tijs Maassen van 'thuis: 040 249 99 74.



 KnaapenGroep

 SANKOMIJ
INSTALLATIETECHNIEK BV 
T 040-253 1327 | info@sankomij.nl | www.sankomij.nl

 M HEEZEN BV
SLOOPWERKEN EN INFRATECHNIEK
ASBESTSANERING EN MILIEUTECHNIEK



Hoofdvestiging

Kronehoefstraat 83
Eindhoven

Postadres

Postbus 787
5600 AT Eindhoven

(040) 24 99 999

mijn-thuis.nl