

'thuis

in Veldhoven

'thuis
investeert
€ 40 miljoen in
duurzaamheid

Column

Eenzaamheid groeit probleem

Ik las pas geleden in de krant dat 8% van de Nederlanders structureel eenzaam is. Bij oudere mensen is dat percentage nog een stuk hoger. Familie en vrienden vallen weg en deze mensen zijn vaak minder mobiel. Omdat de overheid ouderen stimuleert langer thuis te blijven wonen, zal de groep nog groter worden.

Ook in Veldhoven zien we deze zorgelijke ontwikkeling. In Cobbeek zijn we gestart met het installeren van wijkmakelaars. Zij gaan o.a. bewoners helpen de contacten in hun straat of buurt te versterken.

Daarnaast is het signaleren van eenzaamheid een taak. Maar dat is wel een lastige, iemand met weinig contacten hoeft helemaal niet eenzaam te zijn. En iemand met veel contacten kan toch eenzaam zijn. De buurt speelt hier een belangrijke rol. Vaak kun je als buren redelijk goed inschatten of de buurman of buurvrouw eenzaam is. Houd dan een oogje in het zeil en zoek zo iemand eens op. Zonder overigens zelf hulpverlener te spelen. Als er echt sprake is van een probleem, schakel dan de professionals in. En dat kan overigens bij ons beginnen. Wij hebben doorlopend overleg met hulpverleners op dit gebied en kunnen zo snel schakelen door de juiste mensen in te zetten. Als corporatie doen we meer dan alleen maar woningen verhuren.

Ruud van Splunder
Gebiedsregisseur Veldhoven

Uw mening telt

We horen graag wat u van deze pagina vindt. Zijn de artikelen interessant voor u? Wat mist u aan informatie? Heeft u ideeën voor artikelen? Uw terugkoppeling en ideeën zijn belangrijk voor ons. Laat het ons daarom weten via communicatie@mijn-thuis.nl. Alvast onze hartelijk dank daarvoor.

Wilt u op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen bij 'thuis? Schrijf u dan in voor de digitale nieuwsbrief. Dat kan op onze website mijn-thuis.nl.

Volg ons ook via Facebook.



'thuis zet trouwe huurders in het zonnetje



Er werd ook flink gedanst.

Op 1 oktober, de jaarlijkse Dag van het Huren, hebben we onze trouwe huurders in het zonnetje gezet. Dat zijn de huurders die al 50 jaar of langer bij 'thuis huren, dit jaar ruim 100 personen. Zij werden ontvangen in het Buitenhuis van het Boshuys in Best.

Onderhoud en verbetering appartementen De Schaatsenmaker

Wij vinden het belangrijk dat bewoners zich thuis voelen in hun woning en er met plezier wonen. Een goed onderhouden woning draagt hier aan bij. Binnenkort starten we met onderhoud en verbeteringen aan de appartementen De Schaatsenmaker. De werkzaamheden worden uitgevoerd in ketensamenwerking. Alle partijen zitten vanuit een gezamenlijke verantwoordelijkheid, vanaf het begin aan tafel en werken als één bedrijf samen.

We gaan o.a. de buiten- en binnenzijde schilderen. Kozijnen, ramen, deuren en hekwerk balkons vervangen, badkamer, toilet en keuken vernieuwen en de verlichting van het trappenhuis verbeteren, allemaal zonder huurverhoging. Ook kunnen bewoners kiezen om, tegen huurverhoging, energiebesparende maatregelen aan te laten brengen. Daarmee kunnen de energiekosten flink omlaag en dus ook de woonlasten.

Samen met bewoners

Het plan is tot stand gekomen door een goede samenwerking met de bewoners en de bewonersklankbordgroep. Zij zijn actief betrokken bij de plannen en mogen zelf kiezen om bepaalde werkzaamheden wel of niet te laten uitvoeren. Een modelwoning is ingericht waar bewoners het eindresultaat kunnen bekijken en hun eigen keuzes kunnen maken voor de keuken, badkamer en toilet. Als het onderhoud is afgerond is het niet alleen prettiger wonen, maar ook de uitstraling van het gebouw is verbeterd!



Illustratie van de appartementen na groot onderhoud.

Het was een gezellige boel met koffie en lokale hapjes en natuurlijk ontbrak een vers frietje niet. Directeur-bestuurder van 'thuis Lies de Groot bedankte de huurders voor het vertrouwen dat ze al zo lang hebben in de Woonstichting. Ook was er een band die de sfeer er goed in bracht. Een geslaagde middag, zowel de medewerkers van 'thuis als de trouwe huurders waren enthousiast. Mevrouw Drost uit Eindhoven besloot de dag met: "Dank je wel 'thuis, wij hebben erg genoten van deze feestelijke middag."

Er is een film gemaakt over trouwe huurders bij 'thuis, deze kunt u bekijken op onze website www.mijn-thuis.nl

'thuis werkt samen met WoonEnergie

Voordelig en duurzaam voor onze huurders

'thuis en WoonEnergie werken samen. Huurders van 'thuis kunnen daardoor gebruik maken van de gunstige tarieven voor gas en groene stroom van energieleverancier WoonEnergie.



"Deze samenwerking past volledig bij onze duurzaamheidsambities," vertelt Hilde Van der Hertten, directeur-bestuurder van 'thuis. "Wij verduurzamen ons woningbezit door energiebesparende maatregelen aan te brengen, maar dat is slechts een klein deel van wat allemaal mogelijk is om energieverbruik te verminderen. Huurders hebben daar zelf ook een belangrijke rol in, denk aan woongedrag zoals korter douchen of de verwarming 1 graad lager zetten. Met deze samenwerking maken we het voor onze huurders mogelijk om een energieleverancier te kiezen die gunstige tarieven biedt. Ook kunnen onze huurders gebruik maken van gratis advies over hoe ze energie in hun woning kunnen besparen. Goed voor de portemonnee en goed voor het milieu."