

'thuis

in Waalre

'thuis
investeert
€ 40 miljoen in
duurzaamheid

Column

Participatie? Jazeker! Maar niet altijd en overal

Het woord 'participatie' zoemt al een tijdje rond. Mensen betrekken en zelf initiatief laten nemen. Bewoners krijgen ruimte om mee te praten en vooral om mee te doen. Ook wij zijn hier actief in en moedigen dit aan.

Toch is het niet altijd een succes. Onlangs hebben we samen met Woonbedrijf en de gemeente een afvalbingo georganiseerd. Bewoners zouden de eigen wijk opruimen en maakten kans op de hoofdprijs: €500,- voor een buurtbarbecue. Hier bleek helaas geen animo voor te zijn. We hebben plannen om een aantal woningen te vervangen door nieuwbouw. De woningen zijn volgens onze criteria versleten. Maar de bewoners zien dit anders. Ze hebben zich georganiseerd en vragen of de plannen van tafel kunnen. In dit geval doen alle bewoners mee.

Participatie werkt dus wel, bewoners komen echt in de actiestand. Het gaat er alleen om of het onderwerp bewoners raakt. Dat vind ik een waardevolle constatering: niet participeren omdat het moet maar omdat het voor de bewoners zinvol is.

Rob Weijers
Gebiedsregisseur Waalre

Uw mening telt

We horen graag wat u van deze pagina vindt. Zijn de artikelen interessant voor u? Wat mist u aan informatie? Heeft u ideeën voor artikelen? Uw terugkoppeling en ideeën zijn belangrijk voor ons. Laat het ons daarom weten via communicatie@mijn-thuis.nl. Alvast onze hartelijk dank daarvoor.

Wilt u op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen bij 'thuis? Schrijf u dan in voor de digitale nieuwsbrief. Dat kan op onze website mijn-thuis.nl.

Volg ons ook via Facebook.



'thuis zet trouwe huurders in het zonnetje



Er werd ook flink gedanst.

Op 1 oktober, de jaarlijkse Dag van het Huren, hebben we onze trouwe huurders in het zonnetje gezet. Dat zijn de huurders die al 50 jaar of langer bij 'thuis huren, dit jaar ruim 100 personen. Zij werden ontvangen in het Buitenhuis van het Boshuys in Best.

Het was een gezellige boel met koffie en lokale hapjes en natuurlijk ontbrak een vers frietje niet. Directeur-

bestuurder van 'thuis Lies de Groot bedankte de huurders voor het vertrouwen dat ze al zo lang hebben in de Woonstichting. Ook was er een band die de sfeer er goed in bracht. Een geslaagde middag, zowel de medewerkers van 'thuis als de trouwe huurders waren enthousiast. Mevrouw Drost uit Eindhoven besloot de dag met: "Dank je wel 'thuis, wij hebben erg genoten van deze feestelijke middag."

Er is een film gemaakt over trouwe huurders bij 'thuis, deze kunt u bekijken op onze website www.mijn-thuis.nl

Start onderhoud Kerkhoflaan

Goed onderhouden woningen in een fijne woonomgeving zorgen er voor dat bewoners zich thuis voelen. Binnenkort start 'thuis met onderhoudswerkzaamheden en het uitvoeren van energiebesparende maatregelen bij 12 woningen aan de Kerkhoflaan. We gaan o.a. metsel- en voegwerk herstellen, kozijnen vernieuwen en asbesthoudende materialen verwijderen. De bewoners kunnen de keuken, toilet en doucheruimte laten vernieuwen, allemaal zonder huurverhoging.

Daarnaast zet 'thuis in op vermindering van CO₂-uitstoot en een lager energieverbruik. Daarom bieden we de bewoners, tegen huurverhoging, een isolatiepakket aan waarmee de energiekosten flink omlaag kunnen en dus ook de woonlasten. Alle bewoners krijgen persoonlijk uitleg over wat we gaan doen en vooral wat dat voor hen inhoudt. De werkzaamheden starten in oktober en worden eind 2016 afgerond.

Het is zeker niet ons enige onderhoudsproject in Aalst-Waalre. 'thuis is continu bezig haar woningen, in overleg met bewoners, in goede staat van onderhoud te houden. Zo blijft het voor zowel huidige als toekomstige huurders prettig wonen.



De woningen aan de Kerkhoflaan.

'thuis werkt samen met WoonEnergie

Voordelig en duurzaam voor onze huurders

'thuis en WoonEnergie werken samen. Huurders van 'thuis kunnen daardoor gebruik maken van de gunstige tarieven voor gas en groene stroom van energieleverancier WoonEnergie.



"Deze samenwerking past volledig bij onze duurzaamheidsambities," vertelt Hilde Van der Hertten, directeur-bestuurder van 'thuis. "Wij verduurzamen ons woningbezit door energiebesparende maatregelen aan te brengen, maar dat is slechts een klein deel van wat allemaal mogelijk is om energieverbruik te verminderen. Huurders hebben daar zelf ook een belangrijke rol in, denk aan woongedrag zoals korter douchen of de verwarming 1 graad lager zetten. Met deze samenwerking maken we het voor onze huurders mogelijk om een energieleverancier te kiezen die gunstige tarieven biedt. Ook kunnen onze huurders gebruik maken van gratis advies over hoe ze energie in hun woning kunnen besparen. Goed voor de portemonnee en goed voor het milieu."