

'thuis

in Best

Wij wensen u
fijne feestdagen
toe.

Column

Slim bezig zijn met energie

Wij vinden duurzaamheid belangrijk met het oog op de toekomst, een beter klimaat en wonen betaalbaar houden. Energiekosten zijn hierbij een belangrijk onderdeel. De vorige keer vertelde ik over onze plannen.

Deze keer kijk ik terug. In de woningen aan Speldenmaker en omliggende straten hebben we in 2012 energiebesparende maatregelen aangebracht. Dat heeft effect gehad. Het energieverbruik is gedaald. Reden om tevreden te zijn, maar niet om achterover te leunen. Je kunt een woning heel energiezuinig maken, het is aan bewoners om het positieve effect te vergroten. Gedragsverandering dus.

De volgende stap wordt het informeren van bewoners. We doen dit samen met Coöperatie Best Duurzaam. Huurders van 'thuis kunnen een individueel energieadvies krijgen. Een vrijwilliger van Best Duurzaam bekijkt de woonsituatie en vooral hoe men slimmer om kan gaan met energie. De bewoner krijgt tips om zonder comfortverlies grip te krijgen op het energieverbruik en dus kosten te besparen. We hebben de eerste aanmeldingen al ontvangen. Bent u huurder van 'thuis en u wilt ook een energieadvies? Neem dan contact met mij op.

Anita Dahmen
Gebiedsregisseur Best

Wooniezie is vernieuwd

Op 6 december 2016 lanceerde Wooniezie een nieuwe, verbeterde website. De woningcorporaties uit de regio Eindhoven en Helmond bieden via deze website hun vrijkomende woningen aan. De nieuwe website is duidelijker, overzichtelijker en makkelijker te gebruiken, zowel op een pc, tablet als smartphone. Woningzoekenden kunnen op wooniezie.nl in de hele regio een woning zoeken die past bij hun wensen en inkomen.

Veranderingen

Behalve het nieuwe uiterlijk van de website, zijn er nog een paar veranderingen. Zo zijn o.a. de namen van sommige aanbodmodellen gewijzigd. Kijk voor meer informatie op www.wooniezie.nl.

wooniezie.nl



'thuis maakt zich sterk voor het huisvesten van vergunninghouders

Dit zijn vluchtelingen die een verblijfsvergunning hebben gekregen. Iedere gemeente in Nederland moet onderdak bieden aan vergunninghouders, de meeste gemeenten vragen dit aan de lokaal werkzame corporaties. 'thuis heeft het afgelopen jaar in alle gemeenten waarin zij werkzaam is vergunninghouders gehuisvest om de gemeenten te helpen aan hun huisvestingsplicht te voldoen.

'thuis vindt het belangrijk dat vergunninghouders een goede start kunnen maken. Een woning helpt daarbij. Wij houden er zoveel mogelijk rekening mee dat het huisvesten van vergunninghouders niet ten koste gaat van andere woningzoekenden. Daarom heeft 'thuis het afgelopen jaar minder woningen verkocht dan aanvankelijk het plan was. 'thuis heeft in enkele gemeenten woningen gekocht. Verder zijn er woningen opgedeeld in een aantal kamers. Deze kamers zijn verhuurd aan alleenstaande vergunninghouders. Tenslotte zijn er nieuwbouwprojecten in gang gezet om ons woningbezit uit te breiden.

Vooruitblik 2017

De nieuwbouwwoningen gaan we in 2017 verhuren. Daarnaast is de stroom vluchtelingen afgenomen. Dit betekent dat er minder woningen voor vergunninghouders nodig zijn dan in 2016. Hierdoor is er volgend jaar meer aanbod voor woningzoekenden.

Nieuwe directeur-bestuurder bij 'thuis

Per 1 december 2016 is Luc Severijnen de nieuwe directeur-bestuurder van 'thuis. Hij neemt het stokje over van Hilde Van der Hert en Lies de Groot. Luc heeft brede maatschappelijke ervaring en grote kennis van de verschillende doelgroepen van 'thuis. De afgelopen 8 jaar heeft hij bij de gemeente Rotterdam gewerkt als directeur bij de dienst Werk en Inkomen.

Luc: "Ik kijk er ontzettend naar uit om mijn bijdrage te leveren aan de maatschappelijke opgave waar 'thuis voor staat. Er zijn uitdagingen genoeg waar we met onze huurders en partners mee aan de slag kunnen. Ik verheug me erop daar een goede invulling aan te geven."

Met vriendelijke groeten,
Luc Severijnen



Even voorstellen: buurtbeheerder Paul Mattheeuwse

Buurtbeheerder Paul Mattheeuwse is het eerste aanspreekpunt voor huurders van 'thuis in Best. Hij is de "ogen en oren" van 'thuis en werkt samen met lokale partijen aan een leefbare en prettige woonomgeving.

Paul is betrokken en brengt mensen met ideeën in contact met meedenkers en uitvoerende partijen. Zoals bijvoorbeeld bij complex Pr. Bernardlaan en Kerkakkerstraat, waar we samen met bewoners keuzes maken voor de aanleg van een algemene tuin. Verder initieert Paul activiteiten voor bewoners, omdat hij het belangrijk vindt dat bewoners elkaar leren kennen. Want als je elkaar kent is het makkelijker om elkaar aan te spreken. Op gedrag maar ook om samen de handen uit de mouwen te steken. Samen bereik je namelijk meer dan alleen.

'thuis ondersteunt goede initiatieven van haar huurders. Heeft u een idee voor een activiteit die ten goede komt aan de leefbaarheid in de buurt? Of heeft u daar vragen over, spreek Paul dan eens aan. Hij denkt graag met u mee.



Paul Mattheeuwse

Wilt u op de hoogte blijven?

Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen bij 'thuis? Schrijf u dan in voor de digitale nieuwsbrief. Dat kan op onze website mijn-thuis.nl. Volg ons ook via Facebook.

