

'thuis

in Best

'thuis geeft in 2014 ruim € 1 miljoen aan leefbaarheid uit.

Column

Sloop flats biedt kansen

In oktober vorig jaar hebben we een sociaal plan afgesloten met de bewoners van de 2 flats aan de Willem de Zwijgerweg. De 48 portiekflatwoningen maken over enkele jaren plaats voor nieuwbouw. Voor de huidige bewoners een mooie kans om comfortabel en toch betaalbaar te wonen. We zijn nu bijna een half jaar verder en het is goed om te zien dat een aantal bewoners die kans ook heeft gepakt. De bewoners krijgen voorrang bij de keuze van een andere woning in de krappe woningmarkt van Best. De meeste bewoners willen graag in Best blijven wonen en sommigen kiezen ervoor om te verhuizen naar een woning die net compleet is gerenoveerd. Anderen geven de voorkeur aan nieuwbouw en hebben in ons nieuwste project Dijkstraten een plek gevonden. Voor hen die ervoor kiezen om buiten Best een volgende stap te zetten is het aanbod in de stadsregio Eindhoven dankzij onze fusie erg ruim. Want zij kunnen nu ook een woning zoeken in Eindhoven, Waalre, Veldhoven of Son en Breugel. En zo zorgt de sloop van beide flats ervoor dat we onze klanten kansen bieden om een volgende stap te kunnen zetten in hun wooncarrière.

Anita Dahmen
Gebiedsregisseur Best

Het buurtgevoel van...

Lukt het u om het gevoel van uw buurt in een beeld te vangen?



Wij dagen de 'beeldend kunstenaars' graag uit om met een foto te laten zien wat nu kenmerkend is voor uw buurtgevoel. U kunt deze sturen naar: communicatie@mijn-thuis.nl. De winnende foto wordt uiteraard beloond!

Flats J.J. de Vlamstraat in de steigers



Sinds begin dit jaar wordt hard gewerkt aan onze flats in de J.J. de Vlamstraat. Aan de buitenzijde worden de gevels opgeknapt, opnieuw gevoegd, gekit en verankerd. De gevels opnieuw verankeren is nodig voor de veiligheid. Het is namelijk zo dat de gevels van de flat bestaan

uit een binnen- en buitenmuur. De buitenmuur zit met ankers vast aan de binnenmuur. De bestaande ankers zijn niet goed meer en worden daarom vervangen.

Binnen worden de plafonds van de bergingen geïsoleerd, de keukens vervangen en alle woningen krijgen een eigen mechanische ventilatie. Naar verwachting zijn de werkzaamheden medio april klaar.

Op de foto ziet u twee burens van de J.J. de Vlamstraat die zich goed weten te redden tijdens de keukenvervangings in hun flat. In de bergkast hadden zij een tijdelijke keuken gemaakt, voorzien van vaatwasser, koffiezetapparaat, afwasgelegenheid en kookplaatje. Tijdens de werkzaamheden zijn zelfs gewoon stoofpotten gekookt in deze bergkast.

'thuis zet trouwe huurders in het zonnetje



Bij 'thuis zijn we blij met onze trouwe huurders. Daarom zetten we voortaan elk jaar alle huurders die op dat moment vijftig jaar huren in het zonnetje.

Huurde u in 2013 of 2014 vijftig jaar bij 'thuis (voorheen Domein)? Dan zetten we u graag in het zonnetje. Hoe we dat precies doen is nog een verrassing, maar u kunt zich nu alvast aanmelden. Het totaal aantal jaren dat u als hoofdhuurder van ons huurt telt. Het kan dus zijn dat u op verschillende adressen heeft gewoond. U kunt zich aanmelden via e-mailadres 50jaarhuurder@mijn-thuis.nl of breng een bezoekje aan onze woonwinkel.

Bijzondere werknemers

Het bieden van perspectief is een rode draad die door al ons handelen loopt. Mensen verder brengen bij wie dat nodig is. Nu heeft dit meestal betrekking op wonen. Ons dagelijks werk. Maar ook op onze werkvloer is het bieden van perspectief belangrijk. Niet alleen voor onze vaste medewerkers, maar ook voor bijzondere collega's. Wij bieden altijd ruimte aan stagiaires om dat wat op school is geleerd, in de praktijk toe te passen. Op vrijwel alle afdelingen komen we leerlingen en studenten tegen.

Ook buiten, op de bouwplaats. Een aantal nieuwbouwprojecten bestempelen we als 'leerlingbouwplaats'. Hier zijn leerling-bouwvakkers dagelijks in de weer onder het toezicht van de ervaren mannen. Voor ons een bewuste keuze, we investeren hiermee in de vakmensen van morgen. Het is ook een bewuste keuze om mensen met een beperking kansen te bieden. Kansen om iets te leren en om zich sociaal te ontwikkelen. Een dag per week wordt bij ons op kantoor de lunch door hen verzorgd en een ander is weer op pad met een van onze buurtbeheerders. Zo bieden we jongeren perspectief, ieder op zijn of haar eigen niveau.

Wilt u deze informatie digitaal ontvangen?

Meldt u dan ook aan voor de digitale nieuwsbrief via www.mijn-thuis.nl. Of volg ons via facebook of twitter.

